

Số: 86/TB – TTPTQĐ

Thái Nguyên, ngày 04 tháng 06 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Cho thuê cơ sở nhà, đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên quản lý trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật về quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/08/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 14/04/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên quản lý, khai thác cơ sở nhà (cho thuê).

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên tổ chức niêm yết danh sách các cơ sở nhà, đất cho thuê và giá cho thuê theo phê duyệt của UBND tỉnh; nội dung cụ thể như sau:

#### I. NỘI DUNG, THÔNG TIN NIÊM YẾT

##### 1. Danh sách các cơ sở nhà, đất cho thuê và giá cho thuê theo phê duyệt của UBND tỉnh Thái Nguyên

STT	Địa chỉ nhà, đất	Số thứ tự thửa đất, tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Đơn giá cho thuê (đồng/m <sup>2</sup> /tháng)	Diện tích nhà cho thuê (m <sup>2</sup> )	Giá cho thuê cụ thể (đồng/tháng)	Mục đích sử dụng
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà				
1	Trụ sở Quỹ Phát triển đất, rừng và Bảo vệ môi trường tỉnh (nay là Quỹ Phát triển đất) Địa chỉ: Phường Đức Xuân, tỉnh Thái Nguyên	Tờ số 14, thửa số 70	400	310	310	8.000	310	2.480.000	

2	Trụ sở Quỹ phát triển đất, rừng và Bảo vệ môi trường, số nhà 282 Đại chi: Phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên	Tờ số 5, thửa số 58	61	122	122	13.000	122	1.586.000	
3	Trụ sở Quỹ phát triển đất, rừng và Bảo vệ môi trường, số nhà 296 Đại chi: Phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên	Tờ số 5, thửa số 114	101,7	292,1	292,1	13.000	292,1	3.797.300	
4	Trụ sở Hội cựu chiến binh tỉnh Bắc Kạn (cũ) Đại chi: Phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên		772	341	341	9.000	341	3.069.000	
5	Cơ sở nhà đất của Hội Chữ thập đỏ tỉnh Bắc Kạn (cũ) Đại chi: Phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên		346,4	346,4	346,4	11.000	346,4	3.810.400	
6	Trụ sở làm việc Thanh Tra sở Xây dựng tỉnh Bắc Kạn (cũ) (Nằm trên trục đường QL3, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên)		1548	421	421	9.000	421	3.789.000	

## 2. Tổ chức thực hiện

**a) Đề nghị các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê để sử dụng vào mục đích quy định tại điểm 1 Mục I Thông báo này thực hiện:**

- Nộp khoản tiền đặt trước bằng tiền thuê nhà của 03 tháng thuê nhà theo giá cho thuê quy định tại điểm 1 Mục I Thông báo này vào tài khoản ngân hàng: **3900357790 BIDV Chi nhánh Thái Nguyên – Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên** trước ngày 19 tháng 6 năm 2026.

- Tổ chức, cá nhân đăng ký thuê nhà, nhận Phiếu đăng ký thuê nhà theo Mẫu số 04 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/08/2024 của Chính phủ và nộp lại tại Phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên. Địa chỉ: Số 603, đường Phạm Văn Đồng, phường Phở Yên, tỉnh Thái Nguyên;

- Thời gian nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, thời hạn 15 ngày (**từ ngày 04/06/2026 đến ngày 19/06/2026**);

**b) Căn cứ hồ sơ do tổ chức, cá nhân đăng ký thuê nhà cung cấp, trong thời hạn 12 ngày làm việc, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên sẽ thông báo để tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện các bước tiếp theo theo quy trình quy định.**

**II. THỜI GIAN NIÊM YẾT: 15 ngày (từ ngày 04/06/2026 đến ngày 19/06/2026)**

**III. ĐỊA ĐIỂM NIÊM YẾT:**

- Tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: Số 603, đường Phạm Văn Đồng, phường Phở Yên, tỉnh Thái Nguyên;

- Tại địa chỉ các cơ sở nhà, đất trong danh sách trên;

- Tại Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên;

- Tại Cổng thông tin điện tử Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê được biết./.

*Nơi nhận:*

- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thái Nguyên;
- Cổng thông tin điện tử TTPTQĐ tỉnh;
- Giám đốc, các PGĐ Trung tâm (b/c);
- Lưu: VT, QLPTQĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Tiến Trữ**